

**Договір про внесення змін
до Договору оренди нерухомого державного майна
№48-16 від 01.04.2016р.**

м. Чернігів

” 18 ” березня 2020р.

Ми, що нижче підписалися, **Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях**, код ЄДРПОУ 43173325, місцезнаходження якого: м. Київ, проспект Голосіївський, 50 (далі – **Орендодавець**), в особі заступника начальника регіонального відділення – начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області **Йовенка Валерія Івановича**, який діє на підставі довіреності від 10.10.2019р., нотаріально посвідченої приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Єгоровим А.В. за №1716, з одного боку, та **Управління соціального захисту населення Ічнянської районної державної адміністрації**, код ЄДРПОУ 03196015 (надалі - **Орендар**) в особі начальника управління **Породька Анатолія Петровича**, який діє на підставі „Положення про Управління соціального захисту населення Ічнянської районної державної адміністрації”, з другого боку, у зв'язку зі створенням Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях шляхом злиття Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській області, Регіонального відділення Фонду державного майна України по Черкаській області та Регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області згідно наказу Фонду державного майна України від 05.08.2019р №786 „Про реорганізацію регіональних відділень Фонду державного майна України” та враховуючи заяву Орендаря від 03.01.2020р. №25 щодо продовження договору оренди №48-16 від 01.04.2016р державного нерухомого майна – нежитлового адміністративного приміщення загальною площею 173,0 кв. м, розташованого за адресою: Чернігівська обл., м. Ічня, вул. Воскресінська, 17, що обліковується на балансі Чернігівського обласного центру зайнятості (далі – Балансоутримувач), у зв'язку з пролонгацією Договору оренди, у відповідності до наказу управління від 05.03.2020р. №13/АБ, за взаємною згодою сторін домовились про наступне:

1. Орендодавцем за Договором оренди виступає **Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях** (далі – **Орендодавець**).

2. В тексті Договору оренди та акту приймання-передачі слова „...Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області...” замінити словами „...Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях...” у відповідних відмінках.

3. Продовжити термін дії Договору оренди на 2 роки 364 дні – з 31.03.2020р. по 29.03.2023 р. включно на тих самих умовах, що передбачені Договором оренди, з урахуванням змін, внесених цим договором.

4. Внести зміни до Договору оренди:

4.1. Пункт 1.1 викласти в наступній редакції:

„1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування без права приватизації та передачі в суборенду державне нерухоме майно – нежитлове адміністративне приміщення (реєстровий номер 14248850.1.МУЕФЧЖ001) загальною площею 173,1 кв.м. (надалі – Майно), розміщене за адресою: Чернігівська обл., м. Ічня, вул. Воскресінська, 17, що перебуває на балансі Ічнянського районного центру зайнятості (далі – Балансоутримувач), вартість якого визначена згідно з актом оцінки на 01.01.2020р. і становить за залишковою вартістю – 33506,75 грн.”

4.2. Пункт 3.4 викласти в наступній редакції:

„3.4. Орендна плата з урахуванням індексації перераховується до державного бюджету щорічно не пізніше 15 числа останнього місяця кожного року оренди.”

5. Даний договір про внесення змін набирає чинності з моменту підписання його уповноваженими представниками сторін, є невід'ємною частиною Договору оренди та укладений в 3-х примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу:

1 - Орендодавцю; 2 - Орендарю; 3 - Балансоутримувачу.

Орендодавець

Заступник начальника Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях - начальник Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області



В.І. Йовенко

Орендар

Начальник Управління соціального захисту населення Ічнянської районної державної адміністрації



А.П. Породько

„Погоджено”

Балансоутримувач

Директор Ічнянської районної філії Чернігівського обласного центру зайнятості



І.П. Шевченко